

Rīgas Pārdaugavas pamatskola piedāvā iznomāt neapdzīvojamo telpu un jumta daļu ar kopējo platību 6.7 m² 1 (vienas) elektroniskā pakalpojuma sniedzēja antenas un to apkalpojošās tehnikas izvietojšanai un apsaimniekošanai.

NOMAS TIESĪBU IZSOLES FORMA

Virsraksts	Telekomunikāciju objekta izvietošana uz izglītības iestādes jumta
Izsoles veids	Nomas tiesību piedāvājums
Objekta veids	Ēkas (būves) kopā ar zemi
Izsoles rīkotājs	Rīgas Pārdaugavas pamatskola

Izsoles apraksts:

Objekta adrese	Kartupeļu iela 2, Rīga, LV-1058
Kadastra numurs (norāda, ja nomas objekts ir viens īpašums)	01000730444 007
Kadastra apzīmējums (norāda, ja nomas objekta sastāvā ir viens nekustamā īpašuma objekts)	01000730444 007
Nomas objekta apraksts (norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, platības, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.)	Skolas ēkas neapdzīvojamās telpas un jumta daļas ar kopējo platību 6.7 m ² , 1 (vienas) elektroniskā pakalpojuma sniedzēja antenas un to apkalpojošās tehnikas izvietojšanai un apsaimniekošanai.
Iznomājamā platība (norāda, ja nomas objekta sastāvā viens nekustamā īpašuma objekts)	Neapdzīvojamās telpas un jumta daļas ar kopējo platību 6.7 m ²
Izsoles nodrošinājums	Nav
Drošības nauda	Nav
Izsoles sākumcena (sākotnējais nomas maksas apmērs)	EUR 400.00, bez PVN 21%, papildus maksājumi komunālie pakalpojumi (patērētā elektroenerģija)
Izsoles solis	Nav
Iznomāšanas termiņš	6 (seši) gadi
Apakšnomas iespējas	nav
Izsoles veids, datums, laiks un vieta	Rakstisks nomas tiesību piedāvājums. Pieteikumi tiks atvēti 30.04.2025. plkst.12.00 Rīgas Pārdaugavas pamatskolā, Kartupeļu ielā 2, Rīgā, LV-1058
Nomas tiesību pretendentu pieteikšanās vieta un termiņš	Pieteikumi nomāt skolas jumta daļu rakstveidā (slēgtā aploksnē) jāiesniedz līdz 2025.gada 29.aprīlim plkst.16.00. Rīgā, Kartupeļu ielā 2, sekretārei.
Iznomātājs	Rīgas Pārdaugavas pamatskola,
Objekta apskate	Kontakttālrunis 67623155
Papildus informācija	1. Pieteikumā jānorāda nomas maksas

(citi iznomāšanas nosacījumi)	apmērs, kādu pieteikuma iesniedzēj piedāvā maksāt par iznomājamo objektu. Nomas tiesības tiks piešķirtas pretendentam, kurš piedāvās visaugstāko nomas maksu cenu. Piedāvāta nomas maksu cena nedrīkst būt zemāka par minēto izsoles sākumcenu. 2. Nomnieka pienākums ir ierīkoto mobilo telekomunikāciju bāzes staciju pieņemt ekspluatācijā pēc elektromagnētiskā lauka līmeņu praktisko mērījumu veikšanas ar mēraparātiem, kas sertificēti mērījumu vienotības jomu regulējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, un mērījumu rezultātu atbilstības izvērtēšanas Veselības inspekcijā. Nomniekam ir pienākums iesniegt iznomātājam Veselības inspekcijas sniegto atzinumu, ka mērījumu rezultāti atbilst normatīvo aktu prasībām, pirms tiek uzsākta ierīkoto mobilo telekomunikāciju bāzes stacijas pieņemšana ekspluatācijā. 3. Skola ir tiesīga izbeigt nomas līgumu pirms termiņa, par to rakstiski paziņojot nomniekam, ja nomnieks ir uzsācis ierīkotas mobilo telekomunikāciju bāzes staciju ekspluatāciju, neiesniedzot iznomātājam Veselības inspekcijas sniegto atzinumu, ka elektromagnētiskā lauka līmeņu praktisko mērījumu rezultāti atbilst normatīvo aktu prasībām.
-------------------------------	---